

業界唯一の補修技術！

中古不動産の価値をグンっと向上

「資産価値を上げる補修」サービス開始！

株式会社REPARO（東京都練馬区 代表 岡崎泰史）が賃貸物件のオーナーや、大切な物件を売却予定の方へ向けた「資産価値を上げる補修」を新規サービスとして立ち上げました。

当社は中古の戸建て住宅や賃貸物件などの床や交換の難しい巾木や枠などの補修を業界唯一の独自技術で特殊加工を施した上で筆を使い木目や柄まで再現して補修します。

本サービスの誕生はあるご家族との出会いがきっかけでした。そのご家族は大切なご自宅の売却を検討されているお客様で「ペットを飼っているので補修箇所が多く、不動産の売却希望金額が下がってしまって困っている」とのご相談でした。拝見すると補修の必要箇所は全部で30か所以上あるため、売却後に不動産屋の方で内装リフォームが必要で、売却時には100万円単位での値下げが必要な状況でした。当社では内部への芯材投入、成形、手描きによる色と木目、ツヤ合わせの工程を行い作業を終えたところ、後日「値下げをしないで売却できた」と嬉しいお声を頂戴しました。

これ以外にもアパートのオーナー様から内装補修の依頼があり当社で補修を行ったところ、家賃を値下げする事なく次の入居者が決まったといった事例もあります。

当社には「他社で補修を施工したが出来栄に納得がいかないので再補修をお願いしたい」といったお声が多く寄せられます。お客様に感動される「キレイで耐久性のある仕上がり」は勿論の事、当社では「いつでもどこでもお客様に評価されている」という接客業である事にもこだわった施工を行っています。

当社はハウスメーカーから地元工務店また、個人のお客様だけでなく某有名ホテル・ショッピングセンター・大使館での補修作業の実績があり喜ばれています。オリンピックを目前として不動産価値に関するニュースが絶えない中、お悩みを持つ不動産オーナーの方に当社の技術で資産価値向上の一助となれば幸いです。

◆『資産価値を上げる補修』の特長◆

- ①省スペース、手作業のため営業中でも補修可能です。
- ②木目や柄の再現を質感にこだわった独自技法で修復いたします。
- ③補修箇所は仕上がり後、すぐに触っていただけるため売却時期や入居時期に影響しません。
- ④接客にもこだわった職人が作業を行います。



【お問い合わせ先】

株式会社REPARO

担当：岡崎泰史

TEL：03-5933-1170 FAX:03-5933-1190

〒178-0062 練馬区大泉町 1-15-4

E-mail：info@reparo.co.jp

HP: https://www.reparo.co.jp

練馬ビジネスサポートセンター

担当：古谷繁明 高野直子

TEL：03-6757-2020

FAX：03-6757-1014

E-mail：neri-sapo3@nerima-idc.or.jp

HP：<http://www.nerima-idc.or.jp/bsc/>